

Algemene regels

1. Het park bevindt zich op privéterrein en is eigendom van de eigenaren van de vakantiewoningen. De hiernavolgende regels zijn bedoeld om iedereen een fantastisch verblijf te bezorgen op het vakantiepark.
2. De regels zijn gebaseerd op hoffelijkheid, respect en veiligheid voor anderen en de omgeving.
3. Eigenaren, gasten en bezoekers worden geacht de regels te kennen. Deze zijn onder meer verkrijgbaar bij de receptie.

Toegang tot het park

4. Het terrein is uitsluitend toegankelijk via de officiële toegang.
5. Eigenaren, huurders en bezoekers zijn verplicht zich bij aankomst en vertrek van het verblijf op het vakantiepark te melden door zich te melden aan de balie van de receptie in het hoofdgebouw. Buiten de reguliere openingstijden kan dit bij de beheerder of parkmanager of een andere daartoe bevoegde of aangewezen functionaris.

Verkeer

6. Autoverkeer is uitsluitend toegestaan op de verharde weg in de aangegeven rijrichting. De maximale snelheid is 10 kilometer per uur. Er mag uitsluitend worden geparkeerd op de daarvoor bestemde parkeergelegenheden. Ook bij het uit- en inladen moet de auto op het verharde gedeelte worden geparkeerd.
7. Het is niet toegestaan om elektrische voertuigen op te laden bij de vakantiewoningen of andere plaatsen op het park.
8. Boten, trailers, caravans, campers en aanhangers mogen niet op het parkeerterrein of op andere plaatsen worden geparkeerd, tenzij in overleg met de beheerder, parkmanager of een andere daartoe bevoegde/aangewezen functionaris.
9. In het park is het rijden op een bromfiets of scooter met ingeschakelde motor niet toegestaan. Fietsen en bromfietsen dienen zoveel mogelijk uit het zicht vanaf de weg te worden opgeborgen.
10. Voorgenomen vrachtvervoer boven één duizend kilogram per as moet vooraf worden gemeld bij de beheerder of parkmanager of een andere daartoe bevoegde/aangewezen functionaris.

Bewoning

11. Huurders dienen de inboedel van de bungalow gebruiken zoals een goed huisvader betaamt.
12. Ingeval van schade is de huurder verplicht deze z.s.m. doch vóór het vertrek te melden aan de beheerder, parkmanager of bij de receptie en deze te vergoeden.
Indien schade naderhand wordt vastgesteld dan zal de schade op de huurder verhaald worden.
13. Bij openhaarden en barbecues dient men de grootst mogelijke voorzichtigheid te betrachten met vuur. Voor openhaarden mogen uitsluitend speciaal geperste (hout)blokken worden gebruikt en geen ander brandbaar materiaal worden toegepast. De geperste (hout)blokken zijn bij de receptie tegen betaling verkrijgbaar.
14. Eigenaar en huurder zijn verplicht om de bungalow niet anders te gebruiken dan als recreatiebungalow overeenkomstig de statuten en de reglementen van de Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark 't Hooge Holt U.A. alsmede de van overheidswege geldende bepalingen.
15. Het is de huurder verboden om met meer dan de op het contract aangegeven personen of andere personen in de bungalow te overnachten.
16. Frituurvet, luiers, hygiënisch verband, vochtig toiletpapieren doekjes of soortgelijke artikelen, mogen niet via het toilet, de wastafel of de gootsteen worden afgevoerd. Verstoppingen en schade als gevolg daarvan en de daaraan verbonden werkzaamheden voor herstel, komen voor rekening van de huurder casu quo de eigenaar.
17. Huurder dient zich te onthouden van het aanbrengen van wijzigingen in de inrichting van de bungalow (bijvoorbeeld door te spijkeren, te boren of te schilderen). Ook is het niet toegestaan dat inventaris naar buiten wordt verplaatst.
18. Men dient zoveel mogelijk rekening te houden met de burens door bijvoorbeeld het voorkomen van geluidsoverlast van radio, televisie en dergelijke. Verzocht wordt hieraan speciaal aandacht te besteden in de periode tussen 22.00 - 8.00 uur, zodanig dat met gesloten ramen en deuren geen geluid naar buiten doordringt.
19. De beheerder of de parkmanager of een door hem/haar aangestelde functionaris, draagt zorg voor het algemeen toezicht op het park, zal de meters opnemen en heeft het recht de recreatiekavel en bungalow te betreden. Dit recht bestaat uitsluitend voor noodzakelijke doeleinden waarbij te denken valt aan vervanging van defecte materialen, b.v. gemeld door de eigenaar zelf of een eerdere gast. Ook de schoonmaakorganisatie heeft toegang tot de bungalow om het gebruikelijke schoonmaakwerk te verrichten. Het terrein van de bungalow is vrij toegankelijk voor medewerkers

Vervolg parkreglement

van het groenbeheer voor het maaien van gras en snoeiwerkzaamheden. Tevens kan bij calamiteiten toegang tot de woning nodig zijn.

Uiteraard dient de privacy van de eigenaar en de gast zoveel als mogelijk gerespecteerd te worden.

20. De in de bungalows aanwezige inventarislijst moet na aankomst worden gecontroleerd en bij onvolledigheid of vooraf vastgestelde schade moet de beheerder of parkmanager of een daartoe aangewezen andere functionaris z.s.m. doch uiterlijk daarvan binnen 2 uur na aankomst in kennis worden gesteld.
21. Reparaties in of aan de bungalows mogen uitsluitend door de beheerder of parkmanager of een daartoe speciaal aangewezen functionaris, dan wel een door de eigenaar aan te wijzen persoon worden verricht.

Milieu en omgeving

22. Voor iedereen is het verboden:

1. het gebruiken van audio- en video- en dvd- en computerapparatuur buiten de bungalow of bij gebruik binnen de bungalow zodanig dat het geluid buiten duidelijk hoorbaar is;
2. het deponeren van huisvuil anders dan in de daarvoor bestemde containers; elk ander vuil, waaronder puin, tuinafval snoeihout en dergelijke dient buiten het park te worden afgevoerd of naar een speciaal daartoe door of namens de beheerder of parkmanager aangewezen plaats;
3. bomen en struiken weg te halen of te vernielen;
4. jacht te maken op vogels en andere dieren;
5. het algemeen terreingedeelte te gebruiken voor activiteiten die hinder of ongemak veroorzaken;
6. drones te gebruiken op het park
7. het door middel van borden of affiches en dergelijke reclame te maken voor bijvoorbeeld de verhuur, of de verkoop van een bungalow of elke andere roerende of onroerende zaak;
8. zich bij afwezigheid van de bewoners van een bungalow zonder toestemming op het terrein van die bungalow op te houden.
9. door gedrag of handelingen aanstoot te geven, of de veiligheid en de rust van anderen in gevaar te brengen;
10. waslijnen buiten de bungalows te spannen.

23. Het is toegestaan kleine **huisdieren** in het bungalowpark te houden, mits deze op geen enkele wijze hinder veroorzaken, zulks met een maximum van één huisdier per bungalow. Buiten de woning en de eigen tuin dienen honden te zijn aangelijnd. Honden dienen buiten het park te worden "uitgelaten", voor zover geen andere voorzieningen zijn getroffen (zoals bijvoorbeeld een hondentoilet). Indien de behoefte van het huisdier/de hond toch wordt verricht op het terrein van het park 't Hooge Holt, dan dienen de uitwerpselen door middel van b.v. plastic zakjes opgeruimd te worden en te worden gedeponeerd in daarvoor bestemde afvalbakken. Bovendien wordt verwezen naar het daaromtrent bepaalde in de gemeenteverordening van de Gemeente Hardenberg, dat honden aangelijnd dienen te zijn.

24. In het centrale hoofdgebouw zijn in het restaurant "de Spiezz", de Mad Monkey Jungel, het zembad en de toiletten geen huisdieren toegestaan.

25. In de op het park aanwezige **visvijver** mag alleen door eigenaren en huurders worden gevestigd. Daarbij dient de privacy van eigenaren en huurders van de aanliggende woningen gerespecteerd te worden. Alhoewel de visvijver niet vrij toegankelijk is, zijn de in Nederland geldende regels betreffende de sportvisserij voor het overige van toepassing.

Verder gelden de volgende aanvullende regels:

-Nachtvissen is niet toegestaan.

-Vissen overdag met meerdere hengels met digitale bewaking is niet toegestaan.

-Er mag uitsluitend met 1 hengel worden gevestigd.

-Om vervuiling van het water te voorkomen is het voeren van de vissen is niet toegestaan. Overige vormen van recreatie in de visvijver zijn niet toegestaan.

26. Die dieren van de **kinderboerderij** zijn gewend aan mensen en mogen worden geaaid. Het optillen van dieren, najagen of het anderzijds schaden van het welzijn van dieren is niet toegestaan. Wees altijd voorzichtig. Dieren kunnen altijd trappen of bijten. Het zijn tenslotte dieren.



Allgemeine Regeln

1. Der Park befindet sich auf Privatbesitz und ist im Besitz der Eigentümer der Ferienhäuser. Die folgenden Regeln sollen allen einen fantastischen Aufenthalt im Ferienpark ermöglichen.
2. Die Regeln basieren auf Höflichkeit, Respekt und Sicherheit für andere und die Umwelt.
3. Von Eigentümern, Gästen und Besuchern wird erwartet, dass sie die Regeln kennen. Diese sind an der Rezeption erhältlich.

Zugang zum Park

4. Der Park ist nur über den offiziellen Eingang zugänglich.
5. Eigentümer, Mieter und Besucher sind verpflichtet, sich bei An- und Abreise im Hauptgebäude an der Rezeption des Ferienparks zu melden. Außerhalb der regulären Öffnungszeiten kann dies beim Verwalter oder Parkmanager oder jedem anderen autorisierten oder benannten Beamten erfolgen.

Verkehr

6. Der Fahrzeugverkehr ist nur auf der asphaltierten Straße in der angegebenen Fahrtrichtung erlaubt. Die Höchstgeschwindigkeit beträgt 10 Kilometer pro Stunde. Das Parken ist nur auf den ausgewiesenen Parkplätzen erlaubt. Das Auto muss auch beim Ent- und Beladen auf dem gepflasterten Bereich geparkt werden.
7. Es ist nicht erlaubt, Elektrofahrzeuge in den Ferienhäusern oder an anderen Orten im Park aufzuladen.
8. Boote, Anhänger, Wohnwagen, Wohnmobile und Wohnmobilanhänger dürfen nicht auf dem Parkplatz oder anderen Plätzen abgestellt werden, es sei denn in Absprache mit dem Manager, dem Parkverwalter oder einem anderen befugten/bevollmächtigten Beamten.
9. Das Fahren mit einem Moped oder Roller mit eingeschaltetem Motor ist im Park nicht gestattet. Fahrräder und Mopeds müssen so weit wie möglich außer Sichtweite von der Straße aufbewahrt werden.
10. Beabsichtigter Gütertransport von mehr als eintausend Kilogramm pro Achse muss im Voraus dem Betriebs- oder Parkleiter oder einem anderen befugten/benannten Beamten gemeldet werden.

Belegung

11. Die Mieter müssen den Inhalt des Bungalows so nutzen, wie es sich für einen guten Familienvater gehört.
12. Im Falle eines Schadens ist der Mieter verpflichtet, diesen dem Verwalter, dem Parkverwalter oder an der Rezeption so schnell wie möglich, jedoch vor der Abreise, zu melden und zu erstatten. Wird der Schaden im Nachhinein festgestellt, wird der Schaden vom Mieter zurückgefordert.
13. Bei Feuerstellen und Grills ist beim Umgang mit Feuer größtmögliche Vorsicht geboten. Für Kamine dürfen nur speziell gepresste (Holz-)Blöcke verwendet werden, und es darf kein anderes brennbares Material verwendet werden. Die gepressten (Holz-)Blöcke sind an der Rezeption gegen Bezahlung erhältlich.
14. Eigentümer und Mieter sind verpflichtet, den Bungalow nicht anders als als Freizeitbungalow zu nutzen, in Übereinstimmung mit den Statuten und Vorschriften der Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark 't Hooze Holt U.A. sowie den staatlichen Vorschriften.
15. Dem Mieter ist es verboten, die Nacht im Bungalow mit mehr als den im Vertrag angegebenen Personen oder anderen Personen zu verbringen.
16. Frittierfett, Windeln, Hygieneverbände, feuchte Toilettenpapiertücher oder ähnliche Gegenstände dürfen nicht über die Toilette, das Waschbecken oder das Spülbecken entsorgt werden. Daraus resultierende Verstopfungen und Schäden und die damit verbundenen Reparaturarbeiten gehen zu Lasten des Mieters oder des Eigentümers.
17. Der Mieter darf keine Veränderungen an der Einrichtung des Bungalows vornehmen (z.B. durch Nageln, Bohren oder Streichen). Es ist auch nicht erlaubt, Inventar nach draußen zu bringen.
18. Auf die Nachbarn muss so weit wie möglich Rücksicht genommen werden, indem z.B. Lärmbelästigungen durch Radio, Fernsehen und dergleichen vermieden werden. Es wird darum gebeten, in der Zeit von 22.00 - 8.00 Uhr besonders darauf zu achten, dass bei geschlossenen Fenstern und Türen kein Schall nach außen dringt.
- (19) Der Hausmeister oder der Parkverwalter oder ein von ihm ernannter Beamter ist für die allgemeine Aufsicht über den Park verantwortlich, nimmt die Zählerstände auf und hat das Recht, das Erholungsgelände und den Bungalow zu betreten. Dieses Recht besteht nur für notwendige Zwecke, wie z.B. den Ersatz defekter

Materialien, die z.B. vom Eigentümer selbst oder einem früheren Gast gemeldet wurden. Auch die Reinigungsorganisation hat Zugang zum Bungalow, um die üblichen Reinigungsarbeiten durchzuführen. Das

nachfolgende Regelungen

Gelände des Bungalows ist für Mitarbeiter der Grünanlagenverwaltung zum Grasmähen und Beschneiden frei zugänglich. Der Zugang zum Bungalow kann auch im Falle eines Unglücks erforderlich sein.

Natürlich muss die Privatsphäre des Eigentümers und des Gastes so weit wie möglich respektiert werden.

20. Die in den Bungalows vorhandene Inventarliste muss bei der Ankunft überprüft werden, und im Falle von Unvollständigkeit oder vorher festgestellten Schäden muss der Verwalter oder Parkverwalter oder ein anderer benannter Beamter so bald wie möglich, spätestens jedoch 2 Stunden nach Ankunft benachrichtigt werden.
21. Reparaturen in oder an den Bungalows dürfen nur vom Verwalter oder Parkverwalter oder einer vom Eigentümer zu diesem Zweck bestimmten Person durchgeführt werden.

Umwelt und Umgebung

22. Es ist für jeden verboten:

1. die Verwendung von Audio- und Video- und DVD- und Computergeräten außerhalb des Bungalows oder wenn sie innerhalb des Bungalows so verwendet werden, dass der Ton außerhalb des Bungalows deutlich hörbar ist;
 2. die Ablagerung von Hausmüll außer in den dafür vorgesehenen Behältern; alle anderen Abfälle, einschließlich Bauschutt, Gartenabfälle, Baumschnitt und dergleichen müssen außerhalb des Parks entsorgt oder an einen vom oder im Auftrag des Verwalters oder Parkleiters eigens dafür vorgesehenen Ort gebracht werden;
 3. Bäume und Sträucher entfernen oder vernichten;
 4. zur Jagd auf Vögel und andere Tiere;
 5. den allgemeinen Bereich des Geländes für Aktivitäten nutzen, die Belästigungen oder Unannehmlichkeiten verursachen;
 6. den Einsatz von Drohnen im Park
 7. durch Schilder, Plakate und dergleichen z.B. für die Vermietung oder den Verkauf eines Bungalows oder anderer beweglicher oder unbeweglicher Güter zu werben;
 8. sich ohne Erlaubnis auf dem Gelände eines Bungalows aufzuhalten, wenn die Bewohner dieses Bungalows nicht anwesend sind.
 9. durch beleidigendes Verhalten oder Handlungen oder durch Gefährdung der Sicherheit und Ruhe anderer;
 10. die Wäscheleinen außerhalb der Bungalows zu spannen.
23. Es ist erlaubt, kleine Haustiere im Bungalowpark zu halten, vorausgesetzt, dass sie in keiner Weise belästigen, mit maximal einem Haustier pro Bungalow. Außerhalb des Hauses und des privaten Gartens müssen Hunde an der Leine geführt werden. Hunde müssen außerhalb des Parks "spazieren geführt" werden, sofern keine anderen Vorkehrungen getroffen wurden (z.B. eine Hundetoilette). Wenn die Bedürfnisse des Haustiers/Hundes dennoch auf dem Gelände des Parks 't Hooge Holt ausgeführt werden, müssen die Fäkalien z.B. mittels Plastiksäcken entsorgt und in dafür vorgesehenen Abfallbehältern entsorgt werden. Darüber hinaus wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Gemeindeordnung der Gemeinde Hardenberg verwiesen, wonach Hunde an der Leine geführt werden müssen.
24. 24. Im zentralen Hauptgebäude sind im Restaurant "de Spiezz", im Mad Monkey Jungel, im Schwimmbad und in den Toiletten keine Haustiere erlaubt.
25. Nur Eigentümer und Pächter dürfen in dem im Park vorhandenen Fischteich fischen. Dabei muss die Privatsphäre der Eigentümer und Mieter der angrenzenden Häuser respektiert werden. Obwohl der Fischteich nicht frei zugänglich ist, gelten ansonsten die in den Niederlanden geltenden Vorschriften für das Sportfischen. Darüber hinaus gelten die folgenden zusätzlichen Regeln:
- Nachtfischen ist nicht erlaubt.
 - Angeln tagsüber mit mehreren Ruten mit digitaler Überwachung ist nicht erlaubt.
 - Fischen mit nur einer Angelrute ist erlaubt.
 - Um eine Verschmutzung des Wassers zu verhindern, ist die Fütterung der Fische nicht erlaubt. Andere Formen der Erholung im Angelteich sind nicht erlaubt.
26. Die Tiere des Streichelzoos sind an den Menschen gewöhnt und dürfen gestreichelt werden. Das Heben von Tieren, das Jagen oder eine andere Beeinträchtigung des Wohlbefindens von Tieren ist nicht erlaubt. Seien Sie immer vorsichtig. Tiere können immer treten oder beißen. Schließlich sind sie Tiere.



General rules

1. The park is located on private property and is owned by the owners of the holiday homes. The following rules are intended to provide everyone with a fantastic stay at the holiday park.
2. The rules are based on courtesy, respect and safety for others and the environment.
3. Owners, guests and visitors are expected to know the rules. These are available at the reception.

Access to the park

4. The site is only accessible via the official entrance.
5. Owners, tenants and visitors are obliged to report to the reception desk in the main building upon arrival and departure of their stay at the holiday park. Outside regular opening hours, this can be done with the manager or park manager or any other authorised or designated official.

Traffic

6. Vehicle traffic is only permitted on the paved road in the specified direction of travel. The maximum speed is 10 kilometres per hour. Parking is permitted only in the designated parking areas. The car must also be parked on the paved area when unloading and loading.
7. It is not permitted to charge electric vehicles at the holiday homes or other places in the park.
8. Boats, trailers, caravans, motorhomes and trailers may not be parked in the car park or in other places, unless in consultation with the manager, park manager or other authorised/designated official.
9. Riding a moped or scooter with the engine switched on is not permitted in the park. Bicycles and mopeds must be stored out of sight from the road as much as possible.
10. Intended freight transport in excess of one thousand kilograms per axle must be reported in advance to the manager or park manager or another authorised/appointed official.

Housing

11. Tenants must use the contents of the bungalow as befits a good family man.
12. In the event of damage, the tenant is obliged to report this as soon as possible but before departure to the manager, park manager or at the reception and to reimburse them.
If damage is determined afterwards, the damage will be recovered from the tenant.
13. In the case of fireplaces and barbecues, the greatest possible caution must be exercised with fire. For fireplaces, only specially pressed (wood) blocks may be used and no other flammable material may be used. The pressed (wood) blocks are available at the reception against payment.
14. Owner and tenant are obliged not to use the bungalow other than as a recreational bungalow in accordance with the statutes and regulations of the Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark 't Hooge Holt U.A. as well as the governmental regulations.
15. The tenant is forbidden to spend the night in the bungalow with more than the persons or other persons indicated on the contract.
16. Deep-frying fat, diapers, hygienic bandages, damp toilet paper wipes or similar items may not be disposed of via the toilet, washbasin or sink. Blockages and damage resulting from this and the associated repair work are at the expense of the tenant or the owner.
17. The tenant must refrain from making any changes to the furnishings of the bungalow (e.g. by nailing, drilling or painting). It is also not allowed to move inventory outside.
18. As far as possible the neighbours must be taken into account by, for example, preventing noise nuisance from radio, television and the like. It is requested that special attention be paid to this in the period between 22.00 - 8.00 hours, in such a way that no sound penetrates outside when the windows and doors are closed.
19. The caretaker or the park manager, or an official appointed by him/her, is responsible for the general supervision of the park, will record the meters and has the right to enter the recreation plot and bungalow. This right only exists for necessary purposes, such as replacement of defective materials, e.g. reported by the owner himself or a previous guest. Also the cleaning organization has access to the bungalow to do the usual cleaning work. The grounds of the bungalow are freely accessible to employees of the green management for mowing grass and

pruning work. Access to the bungalow may also be required in the event of a calamity. Of course the privacy of the owner and the guest must be respected as much as possible.

subsequent regulations

20. The inventory list present in the bungalows must be checked upon arrival and in the event of incompleteness or pre-determined damage, the manager or park manager or another designated official must be notified as soon as possible but no later than 2 hours after arrival.
21. Repairs in or on the bungalows may only be carried out by the manager or park manager or a person designated for that purpose by the owner.

Environment and surroundings

22. It's forbidden to anyone:

1. the use of audio and video and DVD and computer equipment outside the bungalow or when used inside the bungalow in such a way that the sound is clearly audible outside;
2. the depositing of household refuse other than in the containers provided for this purpose; any other refuse, including rubble, garden waste, prunings and the like must be disposed of outside the park or taken to a location specifically designated for this purpose by or on behalf of the manager or park manager;
3. remove or destroy trees and shrubs;
4. to hunt birds and other animals;
5. use the general area of the grounds for activities that cause nuisance or inconvenience;
6. use drones in the park.
7. to advertise, by means of signs or posters and the like, for example, the rental or sale of a bungalow or any other movable or immovable property;
8. to stay on the grounds of a bungalow without permission in the absence of the occupants of that bungalow.
9. by offending behaviour or actions, or endangering the safety and tranquillity of others;
10. to stretch washing lines outside the bungalows.

23. It is allowed to keep small pets in the bungalow park, provided they do not cause any nuisance in any way, with a maximum of one pet per bungalow. Outside the house and its own garden, dogs must be kept on a leash. Dogs must be "walked" outside the park, as long as no other provisions have been made (such as a dog toilet). If the needs of the pet/ dog are nevertheless carried out on the grounds of the park 't Hooge Holt, the faeces must be disposed of by means of e.g. plastic bags and disposed of in designated waste bins. In addition, reference is made to the relevant provisions of the Municipal Ordinance of the Municipality of Hardenberg that dogs must be kept on a leash.

24. In the central main building no pets are allowed in the restaurant "de Spiezz", the Mad Monkey Jungel, the swimming pool and the toilets.

25. Only owners and tenants may fish in the fishpond present in the park. In doing so, the privacy of the owners and tenants of the adjoining houses must be respected. Although the fishpond is not freely accessible, the regulations in force in the Netherlands concerning sport fishing are otherwise applicable.

Furthermore, the following additional rules apply:

- Night fishing is not allowed.
- Fishing during the day with multiple rods with digital surveillance is not allowed.
- Fishing with one pole only is allowed.
- In order to prevent pollution of the water, feeding the fish is not allowed. Other forms of recreation in the fishing pond are not allowed.

26. The animals of the petting zoo are used to humans and may be petted. Lifting animals, chasing or otherwise damaging the welfare of animals is not allowed. Always be careful. Animals can always kick or bite. After all, they are animals.